



FONDAZIONE
PER LO SPORT
DEL COMUNE DI
REGGIO EMILIA

Prot. n. 474/U

Reggio Emilia, li 3 luglio 2017

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 59

Estensore: Monica Rasori

OGGETTO: Affidamento in concessione del campo calcio Rivalta Ex Ciechi per il periodo 03/07/2017 - 31/12/2017 a seguito dell'espletamento delle procedure relative all'Avviso di "Manifestazione di interesse".

OGGETTO: Affidamento in concessione del campo calcio Rivalta Ex Ciechi per il periodo 03/07/2017 - 31/12/2017 a seguito dell'espletamento delle procedure relative all'Avviso di "Manifestazione di interesse"..

IL DIRETTORE

Premesso:

- che con deliberazione di C.C. del Comune di Reggio Emilia N. 13602/181 del 13/07/2007, legalmente esecutiva, è stata approvata la Costituzione della "Fondazione per lo Sport" del Comune di Reggio Emilia e la partecipazione del Comune medesimo in qualità di Fondatore originario;
- che con deliberazione di G.C. del Comune di Reggio Emilia n. 21739/278 del 23.10.2007 è stato approvato il relativo Statuto, successivamente modificato con deliberazione di G.C. N. 723/15 del 18/01/2012 e deliberazione notarile del Consiglio di Gestione della Fondazione n. 109.168 del 24/02/2012;
- che con deliberazione di G.C. n. 22594/291 del 7.11.2007 è stato approvato il Protocollo d'intesa che regola i rapporti tra il Comune di Reggio Emilia e la Fondazione per lo Sport, implicante la concessione gratuita alla Fondazione di vari immobili, tra cui alcuni impianti sportivi di proprietà comunale come modificato ed integrato con deliberazione di G.C. n. 20862/218 del 06/11/2012 e successivamente, con deliberazione di G.C. n. 80 I.D. del 30/04/2015;
- che lo Statuto stabilisce all'art. 29 comma 3 che *"ai fini della individuazione delle funzioni e delle responsabilità del Direttore troveranno applicazione le disposizioni in materia di attribuzione di funzioni Dirigenziali previste dalla disciplina normativa degli Enti Locali, da intendersi qui convenzionalmente richiamata"*;
- che nella seduta del 16 giugno 2008 il Consiglio di Gestione della Fondazione deliberava l'assegnazione delle funzioni di Direttore pro-tempore della Fondazione al dott. Domenico Savino, con decorrenza 1 gennaio 2008 e ciò fino al 31 dicembre 2009 e che nella seduta del 22 dicembre 2009 detto incarico veniva prorogato fino al 30 giugno 2010;
- che con delibera n. 2 nella seduta del 25 marzo 2010 il Consiglio di Gestione della Fondazione deliberava di nominare ex art. 26, co. 1 dello statuto della Fondazione il dott. Domenico Savino alla carica di Direttore della Fondazione mediante assunzione con contratto a tempo indeterminato con decorrenza 1 luglio 2010;

Richiamata la Determinazione n. 2 del 15/07/2010 con la quale si affidava, tra l'altro, alla Rag. Monica Rasori il compito di sostituire il Direttore in caso di assenza o impedimento temporaneo.

Atteso:

- che con Determinazione del Direttore della Fondazione N. 01 del 05/01/2017 si approvava la "Manifestazione di interesse" per la concessione in gestione ed uso di impianti sportivi vari;
- che con la succitata Determinazione n. 1 del 05/01/2017 si dava inoltre atto che:
 1. al termine della prima fase del procedimento si sarebbe provveduto con apposita determinazione alla concessione diretta degli impianti, nel caso in cui fosse stata presentata una sola richiesta ammissibile o, nel caso di una pluralità di soggetti interessata alla concessione del medesimo impianto, si sarebbe proceduto con una composizione negoziale dei contrapposti interessi;
 2. nel caso in cui al termine della prima fase del procedimento fosse rimasta una pluralità di soggetti interessata alla concessione del medesimo impianto, si sarebbe provveduto ad indire con apposito provvedimento le relative procedure di gara, mediante procedura negoziata, cui sarebbero stati invitati a presentare offerta tutti coloro che avessero presentato una manifestazione di interesse ammissibile per l'impianto sportivo conteso, da aggiudicarsi sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, desumibile in base ai criteri preferenziali indicati nella Determinazione stessa;
- che con Determinazione del Direttore della Fondazione N. 09 del 09/02/2017 è stato nominato apposito Seggio di gara per la valutazione delle domande pervenute come di seguito composto:
 - Dott. Domenico Savino, Direttore della Fondazione per lo Sport, in qualità di Presidente;
 - Dott.ssa Ilaria Rovani, dipendente della Fondazione per lo Sport, in qualità di membro;
 - Rag. Daniela Iotti, dipendente della Fondazione per lo Sport, in qualità di membro e segretaria verbalizzante;

Preso atto:

- della Determina del Direttore N. 42 del 07/06/2017 con la quale si procedeva all'affidamento dei seguenti impianti ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.:

IMPIANTO SPORTIVO	AGGIUDICATARIO
Campo Calcio San Prospero	F.C. Real San Prospero A.S.D. a seguito di rinuncia di Reggiana Calcio Femminile
Palestra Bedogni	Costituenda A.T.I. tra Polisportiva Dilettantistica Cella e A.S.D Virtus Libertas
Palestra Mappamondo	Pieve Volley Asd a seguito di rinuncia di Ginnastica Amatori Re A.S.D.
Campo Tiro Con L'arco	Compagnia Arcieri del Torrazzo A.S.D.

Std Baseball	Reggio Baseball A.S.D.
Campo Cade'	Polisportiva Dilettantistica Cella
Campo Cella	Costituenda ATI tra Virtus Libertas A.S.D. e Virtus Libertas Sociali A.S.D.
Palestra Bergonzi	Ginnastica Amatori Reggio Emilia A.S.D.
Palestra Einstein Palestra San Maurizio	San Maurizio A.S.D.
Palestra Marco Polo	Taekwondo Tricolore Reggio Emilia A.S.D.
Palestra Menozzi	Polisportiva Pegaso A.P.D.
Palestra Danza	Let's Dance C.P.D.
Palestra Tennistavolo	Tennistavolo Reggio Emilia A.S.D.
Pista Zandonai	Olimpia Regium A.S.D.
Campo Cabassi - Massenzatico	G.S. Massenzatico Calcio A.S.D.
Campo Rivalta Ex Ciechi	U.S. Reggio Calcio A.S.D.
Campo Valli	Costituenda ATI tra Polisportiva Falk A.D. e Falkgalileo Asd
Palestra Fermi Palestra Alighieri	Polisportiva San Prospero A.S.D.
Palestra Aosta A-B Palestra Pasubio	U.S. Arbor A.S.D.
Palestra Casoli Palestra Roccatagliati	Polisportiva Galileo Giovolley A.S.D.
Palestra Dalla Chiesa	Amici Vvf. Volley A.S.D. In Ati Con Us Santos 1948 A.S.D.
Palestra Dall'aglio Palestra Pertini A-B	Pgs Primavera Life A.S.D.
Palestra Galilei – Massenzatico	Volley Massenzatico A.S.D.
Palestra Leonardo Da Vinci	U.S. Santos 1948 A.S.D.
Palestra Pezzani	Comitato Provinciale Uisp
Palestra Rinaldini	Everton Volley A.S.D.
Palestra Rivalta Elementari	Centro Volley Reggiano Asd
Palestra Rivalta Ex Ciechi	Ambrosiana Rivalta A.S.D.

Palestra Stranieri	Basket 2000 Asd
Palestra Reverberi	Us Reggio Emilia A.S.D.
Palestra Scherma	Club Scherma Koala A.S.D.

Vista: la comunicazione e-mail giunta presso gli uffici della Fondazione in data 21/06/2017 acquisita in atti al n. 616/E di protocollo, con la quale U.S. Reggio Calcio A.S.D., unico soggetto che ha manifestato interesse per l'affidamento in concessione del campo da calcio Rivalta Ex Ciechi comunicava la propria rinuncia alla gestione dell'impianto medesimo;

Considerato:

- che tale impianto non risulta essere di proprietà comunale bensì dell'Istituto ex Ciechi ed in locazione al Comune, con contratto tacitamente rinnovato e in scadenza al 31/12/2017;
- che nonostante i numerosi solleciti avvenuti nei confronti dei competenti uffici comunali nessuna informazione è pervenuta ad oggi in merito ad una eventuale volontà di rinnovo del contratto di locazione;
- il breve periodo per il quale verrebbe posto in essere il rapporto di concessione ovvero dal 01/07/2017 al 31/12/2017;
- che con Determinazione del Direttore n. 53 del 26/06/2017 veniva approvato un Avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento in gestione ed uso in via d'urgenza del campo calcio "Rivalta ex Ciechi" sito a Reggio Emilia in via Pascal n. 81 per il periodo 01/07/2017 - 31/12/2017;
- che entro il termine previsto dall'Avviso di manifestazione di interesse sono pervenute due domande da parte di Reggiana Calcio Femminile A.S.D. e A.S.D. Ambrosiana Rivalta rispettivamente acquisite in atti al n. 639/E e al n. 656/E di protocollo;
- che pertanto con referto del RUP del 30/06/2017 prot. n. 658/E si disponeva di prevedere l'assegnazione a favore del soggetto, individuato tra le due società sportive che hanno presentato domanda, che avrebbe praticato il maggior ribasso percentuale sul prezzo base pari ad Euro 5.900,00 Iva compresa entro le ore 12:00 del giorno 03/07/2017;
- che entro tale termine sono pervenute presso gli uffici della Fondazione le seguenti offerte:

Società sportiva richiedente	Ribasso percentuale indicato	Protocollo
A.S.D. Ambrosiana Rivalta	2%	661/E
Reggiana Calcio Femminile A.S.D.	11,50%	662/E

Accertato da parte del RUP, dott.ssa Giovanna D'Angelo il corretto svolgimento della procedura adottata e le proposte formulate, come da referto del 03/07/2017, acquisito in atti al n. 663/E di Prot. ed allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Sulla base di tutto ciò,

DETERMINA

- A) di procedere all'affidamento in via d'urgenza del campo da calcio "Rivalta ex Ciechi" sito a Reggio Emilia in via Pascal n. 81 per il periodo 03/07/2017 - 31/12/2017 alla società sportiva Reggiana Calcio Femminile A.S.D. per un corrispettivo pari ad Euro 5.221,50 Iva Compresa, determinato in seguito al ribasso percentuale offerto pari all'11,50%;
- B) di dare atto che la suddetta spesa di Euro 5.221,50 Iva Compresa trova copertura nel bilancio di previsione per l'esercizio 2017;
- C) di pubblicare sul sito Internet della Fondazione le risultanze della procedura relativa alla "Manifestazione di Interesse" in esame;
- D) di attestare che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente provvedimento.

PER IL DIRETTORE
Dott. Domenico Savino
Rag. Monica Rasori.

Monica Rasori

Protocollo n. 658/E

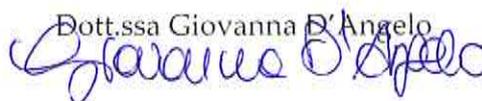
Reggio Emilia, li 30/06/2017

OGGETTO: Accertamento del corretto svolgimento della procedura adottata in merito all'Avviso di "Manifestazione di Interesse" per la concessione in gestione ed uso in via d'urgenza del campo calcio "Rivalta Ex Ciechi" sito a Reggio Emilia in via Pascal n. 81 per il periodo 01/07/2017 – 31/12/2017.

Con riferimento all'Avviso di "Manifestazione di Interesse" per la concessione in gestione ed uso dell'impianto campo calcio "Rivalta Ex – Ciechi", approvato con Determinazione del Direttore n. 53 del 26/06/2017, si prende atto che entro il termine previsto dall'Avviso di manifestazione di interesse, ore 12:00 del 30/06/2017, sono pervenute due domande da parte di Reggiana Calcio Femminile A.S.D. e A.S.D. Ambrosiana Rivalta rispettivamente acquisite in atti al n. 639/E e al n. 656/E di protocollo.

A tale proposito si dispone di prevedere l'assegnazione a favore del soggetto, individuato tra le due società sportive che hanno presentato domanda, che praticherà il maggior ribasso percentuale sul prezzo base pari ad Euro 5.900,00 Iva compresa entro le ore 12:00 del giorno 03/07/2017, sull'idonea modulistica loro inviata.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott.ssa Giovanna D'Angelo


OGGETTO: Accertamento del corretto svolgimento della procedura adottata in merito all'Avviso di "Manifestazione di Interesse" per la concessione in gestione ed uso in via d'urgenza del campo calcio "Rivalta Ex Ciechi" sito a Reggio Emilia in via Pascal n. 81 per il periodo 03/07/2017 – 31/12/2017.

Con riferimento all'Avviso di "Manifestazione di Interesse" per la concessione in gestione ed uso dell'impianto campo calcio "Rivalta Ex - Ciechi", approvato con Determinazione del Direttore n. 53 del 26/06/2017, si prende atto che entro il termine previsto con referto del 30/06/2017 prot. n. 658/E, ore 12:00 del 03/07/2017, sono pervenute le seguenti offerte sul prezzo base pari ad Euro 5.900,00 Iva Compresa:

Società sportiva richiedente	Ribasso percentuale indicato	Protocollo
A.S.D. Ambrosiana Rivalta	2%	661/E
Reggiana Calcio Femminile A.S.D.	11,50%	662/E

A tale proposito si rimette l'aggiudicazione in via d'urgenza del campo calcio "Rivalta Ex Ciechi" sito a Reggio Emilia in via Pascal n. 81 per il periodo 03/07/2017 – 31/12/2017 a favore di Reggiana Calcio Femminile A.S.D. ad atto del Direttore e si dispone di pubblicare sul sito internet della Fondazione le risultanze della della procedura relativa alla "Manifestazione di Interesse" in esame.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott.ssa Giovanna D'Angelo