



FONDAZIONE
PER LO SPORT
DEL COMUNE DI
REGGIO EMILIA


**AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI E DI PROGETTAZIONE AI FINI DELLA
MESSA A NORMA ANTINCENDIO DELL' IMPIANTO SPORTIVO "C.
CAMPIOLI" DI VIA CAMPIOLI, 11/A – PRATICA N. 45201 E DEL COMPLESSO
SPORTIVO "U. VALLI" DI VIA LUTHULI, 31 A REGGIO EMILIA – PRATICA N.
45202 - CIG: ZE82EBB8B2 - art 32, comma 8 del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.**

**RELAZIONE TECNICA
IMPIANTI ELETTRICI**

Il Tecnico Incaricato



ing Enrico Camellini

AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI E DI PROGETTAZIONE	IMPIANTO SPORTIVO “C. CAMPIOLI” DI VIA CAMPIOLI, 11/A – PRATICA N. 45201 E DEL COMPLESSO SPORTIVO “U. VALLI” DI VIA LUTHULI, 31 A REGGIO EMILIA – PRATICA N. 45202	 FONDAZIONE PER LO SPORT DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA
---	---	---

01 INTRODUZIONE

Al fine dell'espletamento dell'incarico ricevuto sono stati effettuati i sopralluoghi tecnici alle strutture sportive in oggetto al fine sia di realizzare una documentazione tecnica obbligatoria a corredo degli impianti stessa sia valutarne la rispondenza tecnica alla vigente normativa.

In generale gli impianti sono stati verificati nel rispetto della norma di settore, a seguito brevemente riportata, riscontrando un generale buono stato d'uso, di mantenimento e di efficienza generale.

Diversamente nelle due strutture sono state rilevate alcune problemi tecnici di seguito puntualmente indicati e la nota carenza documentale (obbligatoria); l'adeguamento delle anomalie è condizione per il rilascio della richiesta Di.Ri. .

IMPIANTO SPORTIVO “C. CAMPIOLI” DI VIA CAMPIOLI, 11/A – PRATICA N. 45201
E DEL COMPLESSO SPORTIVO “U. VALLI” DI VIA LUTHULI, 31 A REGGIO
EMILIA – PRATICA N. 45202

02 PRINCIPALI RIFERIMENTI NORMATIVI

Legge 46/90 - marzo del 1990 “Norme per la sicurezza degli impianti” - GU n. 59 del 12-3-1990 (Entrata in vigore della legge: 13/3/1990).

DM 22/01/2008, n. 37

Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici. G.U. n. 61 del 12-03-08

– CEI 64-8 (2012) : “Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000 V in corrente alternata e 1500 V in corrente continua”; Parte /1 /2 /3 /4 /5 /6 :

– CEI 64-8 (2012) : “Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1.000 V in corrente alternata e a 1.500 V in corrente continua” Parte 7: Ambienti ed applicazioni particolari

751 ambienti a maggior rischio in caso d'incendio


– CEI EN 60439-1 (CEI 17-13/1) “Apparecchiature assiemate di protezione e di manovra per bassa tensione (Quadri BT, AS di serie e ANS non di serie)”;

– CEI EN 60439-4 (CEI 23-51) “Prescrizioni per la realizzazione, le verifiche e le prove dei quadri di distribuzione per installazioni fisse per uso domestico e similare ”;

03 IMPIANTO SPORTIVO “C. CAMPIOLI” DI VIA CAMPIOLI, 11/A – REGGIO EMILIA

L'impianto in oggetto presenta le seguenti difformità o anomalie:

- 3.1 Non è stato possibile individuare i pozzetti di messa a terra con i dispersori e relativa connessione all'impianto. Vanno individuati, segnalati ed effettuata la manutenzione; qualora non fossero individuabili (l'impianto è in realtà dotato di rete EQP, se ne intuisce la presenza e del resto i verificatori hanno misurato un adeguato valore Rt) vanno infissi i necessari dispersori.
- 3.2 La piccola infermeria è a tutti gli effetti normativi un ambulatorio medico di tipo 1 con possibilità uso di dispositivi elettromedicali aventi parti applicate al corpo umano.

AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI E DI PROGETTAZIONE	IMPIANTO SPORTIVO “C. CAMPIOLI” DI VIA CAMPIOLI, 11/A – PRATICA N. 45201 E DEL COMPLESSO SPORTIVO “U. VALLI” DI VIA LUTHULI, 31 A REGGIO EMILIA – PRATICA N. 45202	 FONDAZIONE PER LO SPORT DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA
---	---	---

Gli impianti elettrici ora presenti non rispettano gli obblighi normativi e di conseguenza vanno adeguati. In particolare realizzazione del nodo equipotenziale e collegamento PE delle parti metalliche e delle prese a spina, installazione di idoneo interruttore differenziale.


- 3.3 Presso il locale centrale termica, a causa delle forti escursioni termiche, diversi contenitori delle apparecchiature elettriche sono rotti esponendo le persone al rischio di contatti diretti. Vanno sostituiti, utilizzando materiali idonei sia in grado di protezione degli involucri sia in relazione al luogo di installazione.
- 3.4 L'area esterna al fabbricato non è dotata di illuminazione di Emergenza. Vanno installate le opportune armature tali da garantire 5 Lux lungo la via d'esodo (nel sopralluogo si è valutata la possibilità di sostituire n. 3 armature esistenti fluorescenti con altrettante a LED dotate di autoalimentazione in emergenza).

04 COMPLESSO SPORTIVO “U. VALLI” DI VIA LUTHULI, 31 - REGGIO EMILIA

L'impianto in oggetto presenta le seguenti difformità o anomalie:

- 4.1 Non è stato possibile individuare i pozzetti di messa a terra con i dispersori e relativa connessione all'impianto. Vanno individuati, segnalati ed effettuata la manutenzione; qualora non fossero individuabili (l'impianto è in realtà dotato di rete EQP, se ne intuisce la presenza e del resto i verificatori hanno misurato un adeguato valore Rt) vanno infissi i necessari dispersori.
- 4.2 La piccola infermeria è a tutti gli effetti normativi un ambulatorio medico di tipo 1 con possibilità uso di dispositivi elettromedicali aventi parti applicate al corpo umano.

Gli impianti elettrici ora presenti non rispettano gli obblighi normativi e di conseguenza vanno adeguati. In particolare realizzazione del nodo equipotenziale e collegamento PE delle parti metalliche e delle prese a spina, installazione di idoneo interruttore differenziale.
- 4.3 Presso i locali spogliatoi alcuni contenitori delle apparecchiature elettriche sono rotti o con asportata la protezione frontale esponendo le persone al rischio di contatti diretti. Vanno sostituiti, utilizzando materiali idonei sia in grado di protezione degli involucri sia in relazione al luogo di installazione.
- 4.4 Quadro Elettrico Generale: occorre valutare la funzionalità dell'interruttore generale e del presumibile interruttore generale illuminazione campi (obsoleti) provvedendo alla loro sostituzione; il quadro, nel tempo, ha subito diversi interventi ed aggiornamenti/aggiunte occorre riordinare il cablaggio elettrico interno e dare una corretta etichettatura funzionale ai vari interruttori.
- 4.5 Interruttore generale di emergenza Centrale Termica: va immediatamente sostituito e sostituito il quadretto con vetro frangibile (ora rimosso): espone le persone a pericolo di contatto diretto.
- 4.6 La maggior parte delle armature di Emergenza attualmente installate non sono più efficienti. Occorre provvedere alla manutenzione o meglio (forse attualmente meno onerosa) la sostituzione con equivalenti LED; l'illuminazione di Emergenza va poi integrata, con alcune nuove installazioni, sui percorsi di esodo garantendo gli obbligatori 5 lux.

AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI E DI PROGETTAZIONE	IMPIANTO SPORTIVO “C. CAMPIOLI” DI VIA CAMPIOLI, 11/A – PRATICA N. 45201 E DEL COMPLESSO SPORTIVO “U. VALLI” DI VIA LUTHULI, 31 A REGGIO EMILIA – PRATICA N. 45202	 FONDAZIONE PER LO SPORT DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA
---	---	---

05 CONCLUSIONI

Nel concludere la presente relazione tecnica, ricordiamo che a termine di legge (DLs n.37/08) le manutenzioni agli impianti dovranno essere eseguiti da ditta abilitata ed in possesso dei necessari requisiti; al termine delle opere dovranno essere rilasciate dalla medesima ditta **dichiarazione di conformita'** e **elenco tipologico dei materiali impiegati** in relazione all' intervento compiuto

Altresi si ricorda l'obbligo alle verifiche periodiche secondo **DPR 22 ottobre 2001 n. 462** ed alla manutenzione ordinaria, straordinaria degli impianti.

Nel ritenerci a disposizione per ulteriori chiarimenti, cogliamo l' occasione per porgere cordiali saluti.

RE, addì 01/12/2020

Distinti Saluti

Camellini ing. Enrico